

AJUNTAMENT DE BANYERES DE MARIOLA

C.I.F.: P-0302100-C

Plaça de l'Ajuntament, 1

Tel. 966 567 315 – 966 567 475 – Fax 965 566 668

03450 BANYERES DE MARIOLA (Alacant)

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE 27 DE ABRIL DE 2017.

LICITACIONES:

- CONTRATO SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES DE BANYERES DE MARIOLA.

- SUBASTA MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS A Y K2 DEL SECTOR 12-A "LES CREUS" DE BANYERES DE MARIOLA.

Siendo las 13,30 horas del día arriba indicado se reúnen los miembros de la Mesa que a continuación se citan:

Presidente:

Josep Sempere i Castelló

Vocales:

Pedro Vilanova Mora, Interventor Municipal.

Juan Manuel García Bellaescusa, Secretario de la Corporación.

Jaime Raduán Paniagua, Arquitecto Técnico Municipal.

Rocío Alfaro Ramos, concejal representante del Grupo Municipal de Compromís.

Jorge Molina Benítez, concejal representante del Grupo Municipal Popular.

M^a José Francés García, Concejala representante del Grupo Municipal Ciudadanos.

Fernando Sempere Huertas, concejal del Grupo Municipal Socialista.

Secretario:

Carlos Santonja Mayor, funcionario del Ayuntamiento

Se inicia la sesión con el **CONTRATO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES**.

Revisado el Registro General de Entradas consta que se han presentado las siguientes mercantiles:

- CONCAMAR S.L.

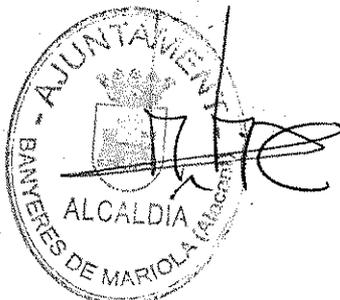
- SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET S.L.

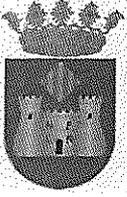
Seguidamente se procede a la apertura del sobre A, el cual contiene la documentación administrativa:

- CONCAMAR S.L. La documentación aportada para justificar la parte del art. 10 del pliego de cláusulas administrativas, en el que indica que "En concreto, se exigirá certificado que acredite la adjudicación de al menos cuatro contratos de prestaciones similares al actual en dicho periodo" suscita dudas en cuanto a la interpretación y la documentación que se ha aportado, ya que los contratos presentados no son de cuantías similares, y únicamente uno de ellos es con una administraciones pública, por lo que el Secretario de la Corporación analizará la documentación presentada.

- SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET S.L. la documentación presentada esta completa y es correcta.

En este punto la Mesa decide no abrir el sobre B y reunirse nuevamente el próximo jueves 4 de mayo de 2017 a las 13:30, sesión en la que el Secretario dará cuenta de sus averiguaciones y la interpretación que proceda realizar en cuanto a la cláusula 10 del pliego y la documentación presentada por Concamar S.L.





AJUNTAMENT DE BANYERES DE MARIOLA

C.I.F.: P-0302100-C

Plaça de l'Ajuntament, 1

Tel. 966 567 315 – 966 567 475 – Fax 965 566 668

03450 BANYERES DE MARIOLA (Alacant)

A continuación se procede con la **SUBASTA MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS A Y K-2 DEL SECTOR 12-A LES CREUS.**

Revisado el Registro General de Entradas consta que se han presentado los siguientes licitadores:

- M^a EVA FERRE NAVARRO
- PEDRO FERRE NAVARRO
- SILVESTRE BALLESTER C.B.

Seguidamente se procede a la apertura del sobre A, el cual contiene la documentación administrativa:

- M^a EVA FERRE NAVARRO la documentación presentada es correcta y está completa
- PEDRO FERRE NAVARRO la documentación presentada es correcta y está completa
- SILVESTRE BALLESTER C.B. la documentación presentada es correcta y está completa

A continuación se abren los sobres B, que contienen las proposiciones económicas.

** Precio de licitación de la Parcela A (229.566'09€) ** Precio de licitación de la Parcela K2 (95.386'43€)*

- M^a EVA FERRE NAVARRO presenta una oferta por la parcela A por importe de 233.000.-€ y opción de pago en un máximo de 8 plazos.

- PEDRO FERRE NAVARRO presenta una oferta por la parcela A por importe de 230.000.-€ y opción de pago en un máximo de 8 plazos.

- SILVESTRE BALLESTER C.B. presenta una oferta por la parcela A por importe de 239.000.-€ y opción de pago en un máximo de 8 plazos.

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad proponer a la Junta de Gobierno Local, como órgano competente para resolver, la enajenación de la subasta de la "Parcela A" del "Sector 12-A Les Creus" a SILVESTRE BALLESTER C.B., por haber presentado la mejor oferta económica. No se adjudica la parcela K-2.

Y sin más asuntos que tratar el Presidente de la Mesa levanta la sesión siendo las 13:57 horas del día arriba referenciado, de lo cual como Secretario doy fe.

