



## AJUNTAMENT BANYERES DE MARIOLA

Plaça Ajuntament, 1 03450 BANYERES DE MARIOLA

Tel. 966 567 315 - 966 567 475 - Fax 965 566 668

C.I.F.: P-0302100-C



### ACTA CONCURSO DE IDEAS PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE LAS ESCALERAS DE LA IGLESIA EN LA PLAZA MAYOR DE BANYERES DE MARIOLA

En fecha de 12 de Julio de 2018, reunidos en salón del plenos del Ayuntamiento de Banyeres de Mariola, los miembros del Jurado con derecho a voto y actuando como presidente del mismo, el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Banyeres de Mariola, don Josep Sempere i Castelló, como secretario del Jurado el Arquitecto Municipal don Vicente Ferrero Punzno, el Arquitecto propuesto por el propio Ayuntamiento, don Santiago Varela Botella, la Arqueóloga Municipal, doña M<sup>a</sup> Ángeles Calabuig Alcántara, y el Rector de la Iglesia de Santa María, don Ricardo Díaz de Rábago i Verdeguer, se procede a la apertura de los sobres número 1 de las tres propuestas presentadas, para el análisis y valoración de los trabajos.

Se da cuenta de las tres propuestas presentadas según los lemas que las identifican:

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"

Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"

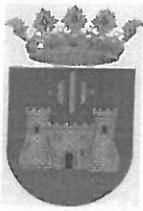
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l'essència"

Se procede a la proyección de los documentos presentados en formato digital, y a realizar una valoración inicial atendiendo a las consideraciones generales establecidas en el punto 11 de las bases del concurso, para posteriormente realizar un análisis más detallado en relación a los valores de puntuación establecidos en este mismo punto.

Se decide de forma unánime iniciar la valoración de las propuestas presentadas según las especificaciones establecidas en el punto 11 de las bases concursales, obteniendo el siguiente resultado:

**Claridad conceptual y singularidad de la solución propuesta. Se valorarán las soluciones propuestas que se establezcan de manera más clara y adecuada el diálogo entre el espacio arquitectónico y el edificio de la Iglesia. [20 puntos]**

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	10 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	15 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l'essència"	20 puntos



## AJUNTAMENT BANYERES DE MARIOLA

Plaça Ajuntament, 1 03450 BANYERES DE MARIOLA

Tel. 966 567 315 - 966 567 475 - Fax 965 566 668

C.I.F.: P-0302100-C



### Adecuación del proyecto al entorno. [20 puntos]

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	5 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	18 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència"	20 puntos

### Solución técnica de la propuesta, así como la utilización de materiales. [20 puntos]

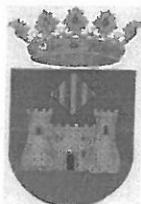
Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	15 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	20 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència"	20 puntos

**Información y descripción técnica y estética de la propuesta que garantice su adecuación al entorno, proponiendo la adecuada reflexión entre la arquitectura, su localización y el uso del elemento de comunicación, además de como graderías para determinados momentos de varios actos de fiestas que se celebran en torno a la plaza. [20 puntos]**

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	5 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	15 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència"	20 puntos

### Impacto visual y simbólico del elemento propuesto. [20 puntos]

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	5 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	18 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència"	20 puntos



## AJUNTAMENT BANYERES DE MARIOLA

Plaça Ajuntament, 1 03450 BANYERES DE MARIOLA

Tel. 966 567 315 - 966 567 475 - Fax 965 566 668

C.I.F.: P-0302100-C



Tras la oportuna deliberación, puesta en común de los criterios que han servido para otorgar la puntuación a cada una de las propuestas y el análisis de las valoraciones realizadas, se realiza la suma de las puntuaciones obteniendo el siguiente resultado:

Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre"	40 puntos
Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala"	86 puntos
Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència"	100 puntos

Se considera por tanto, y en base las consideraciones anteriormente señaladas, que la propuesta ganadora es la siguiente:

Por parte de los miembros del jurado, se ha valorado de forma positiva el estudio y la lectura que la propuesta 3, de la escalera como elemento histórico de integración del edificio de la Iglesia con el espacio urbano, y la delicada intervención que realiza sobre lo existente, aportando, desde la contenida imagen de mantener el aspecto histórico, una visión que moderniza el espacio desde esta propuesta.

Significar del mismo modo las restantes propuestas, que de manera muy profesional han aportado una nueva visión a la propuesta planteada por Ayuntamiento, y que en todo momento han sido valoradas de forma muy positiva dentro del debate del Jurado.

No contemplando ningún tipo de aclaración a la propuesta ganadora, se levanta acta para que quede constancia del proceso, procediendo a la apertura del sobre 2 de cada una de las propuestas presentadas, con el fin de identificar el equipo ganador, y comprobar la correcta documentación en relación al mismo.



## AJUNTAMENT BANYERES DE MARIOLA

Plaça Ajuntament, 1 03450 BANYERES DE MARIOLA  
Tel. 966 567 315 - 966 567 475 - Fax 965 566 668  
C.I.F.: P-0302100-C



**Propuesta 3 - LEMA: "De nou a l' essència" 100 puntos**  
**Equipo representado por el arquitecto D. Carlos Francés Revert**

**Propuesta 2 - LEMA: "Una solución d'escala" 86 puntos**  
**Equipo representado por el arquitecto D. Isaac Montava Belba**

**Propuesta 1 - LEMA: "Un portal al aire libre" 40 puntos**  
**Equipo representado por el arquitecto D. Salvador Serrano Salazar**

Tras identificar los equipos presentados, así como la vinculación con las propuestas, y comprobada la documentación administrativa y de garantías realizada por el equipo ganador, se firma este acta, para su conocimiento, elevándola al órgano municipal competente para su ejecución según las bases del concurso.

En Banyeres de Mariola, a 12 de Julio de 2018

Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Banyeres de Mariola, don Josep Sempere i Castelló

Vicente Ferrero Punzno

Santiago Varela Botella

M<sup>a</sup> Ángeles Calabuig Alcántara

Ricardo Díaz de Rábago i Verdeguer,