

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OCUPACIÓN DE LOCALES SIN USO EN SUELO URBANO.
DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OCUPACIÓ DE LOCALS SENSE ÚS EN SÒL URBÀ.

Registro de entrada / Registre d'entrada

DATOS DE LA VIVIENDA / DADES DE L'HABITATGE

Emplazamiento / <i>Emplaçament</i> :	Superficie útil vivienda / <i>Superfície útil habitatge</i>
Referencia catastral / <i>Referència Cadastral</i>	Fecha certificado final de obra / <i>Data certificat final d'obra</i>

DATOS DEL INTERESADO / DADES DE LA PERSONA INTERESSADA

Nombre y apellidos / <i>Nom i Cognoms</i> :	DNI/CIF		
Domicilio (para notificaciones) / <i>Domicili (per a notificacions)</i>			
Población / <i>Població</i>	C.P. / <i>CP</i>	Teléfono / <i>Telèfon</i>	E-Mail / <i>Correu electrònic</i>

DATOS DEL REPRESENTANTE / DADES DEL REPRESENTANT

Nombre y apellidos / <i>Nom i Cognoms</i> :	DNI/CIF		
Domicilio (para notificaciones) / <i>Domicili (per a notificacions)</i>			
Población / <i>Població</i>	C.P. / <i>CP</i>	Teléfono / <i>Telèfon</i>	Fax o E-Mail / <i>Fax o Correu electrònic</i>

OTROS DATOS / ALTRES DADES

DOCUMENTACIÓN A APORTAR / DOCUMENTACIÓ A APORTAR

- Documento identificativo de la persona solicitante y del representante legal, en su caso. / *Document identificatiu de la persona sol·licitant i del representant si s'escau.*
- Poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona. / *Poder de representació, quan s'actue en nom d'altra persona.*
- Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales vigentes. / *Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals vigents.*
- Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación del inmueble (escritura de propiedad o contrato compraventa, de arrendamiento, escritura de declaración de obra nueva en construcción, etc.) / *Documentació acreditativa de la propietat o ocupació de l'immoble (escritura de propietat o contracte compravenda, d'arrendament, escritura de declaració d'obra nova en construcció, etc.)*
- Certificado de facultativo competente de que el edificio, o en su caso la parte del mismo susceptible de uso individualizado, se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento de la primera o anterior licencia de ocupación a la que se solicita, o se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina. (Art. 34 de la Ley 3/04 LOFCE). Dicho certificado deberá ir acompañado de la Declaración Responsable del/de la técnico/a competente autor/a de trabajos profesionales. / *Certificat de facultatiu competent en matèria d'habitabilitat que l'edifici, o si escau la part del mateix susceptible d'ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament de la primera o anterior llicència d'ocupació a la qual se sol·licita, o s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina. (Art. 34 de la Llei 3/04 LOFCE). Aquest certificat haurà d'anar acompanyat de la Declaració Responsable del/ de la tècnic competent autor/a dels treballs professionals.*
- Plano de situación del local respecto a las NNSS. / *Plànol de situació del local respecte a les NNSS.*
- Copia del último recibo de IBI o documento informativo sobre cumplimiento de obligaciones fiscales de declaraciones de alteraciones catastrales del bien objeto de la obra. / *Còpia de l'últim rebut de IBI o document informatiu sobre compliment d'obligacions fiscals de declaracions d'alteracions cadastrals del be objecte de l'obra.*

DECLARACIÓN RESPONSABLE / DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/La abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento del presente escrito, DECLARA RESPONSABLEMENTE que cumple todos los requisitos técnicos y administrativos exigibles establecidos en la norma vigente, para obtener la PRIMERA OCUPACIÓN.

El/La sotasignat, les dades del qual figuren a l'encapçalament del present escrit, DECLARA RESPONSABLEMENT que compleix tots els requisits tècnics i administratius exigibles establerts en la norma vigent, per a obtenir la PRIMERA OCUPACIÓ.

Así mismo se manifiesta que, a partir de la presentación de ésta declaración responsable, acompañada de toda la documentación, al Ayuntamiento de Banyeres de Mariola., se dispone de autorización administrativa suficiente para legitimar la PRIMERA OCUPACIÓN de la vivienda descrita anteriormente.

Així mateix es manifesta que, a partir de la presentació d'aquesta declaració responsable, acompanyada de tota la documentació, a l'Ajuntament de Banyeres de Mariola., es disposa d'autorització administrativa suficient per a legitimar la PRIMERA OCUPACIÓ de l'habitatge descrit anteriorment.

_____ , a _____ de _____ de 20_____

Firma del declarante. / Signatura del declarant.

Sr./Sra Alcalde/sa Presidente/a del Ayuntamiento de Banyeres de Mariola
Sr./Sra. Alcalde/essa President/ta de l'Ajuntament de Banyeres de Mariola

El Ayuntamiento garantiza el uso confidencial de los datos referidos. Todo ello en los términos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Una vez facilitados los datos anteriores, los interesados tendrán derecho a acceder a los mismos, rectificarlos y cancelarlos, presentando la solicitud correspondiente en el Ayuntamiento.

L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides. Tot això en els termes de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal. Una vegada facilitats les dades anteriors, els interessats tindran dret a accedir als mateixos, rectificar-los i cancel·lar-los, presentant la sol·licitud corresponent a l'Ajuntament.